

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy Usługi

Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i mieszanych w W-wie, od 1.07.2022r. (dzielnice: Białołęka, Targówek; Ochota, Ursus, Włochy; Śródmieście; Bemowo i Wola) i od 1.10.2022r. (Mokotów)

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Stołeczne Warszawa

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd m.st. Warszawy

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Pl. Bankowy 3/5

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-950

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniabzp@um.warszawa.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.um.warszawa.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i mieszanych w W-wie, od 1.07.2022r. (dzielnice: Białołęka, Targówek; Ochota, Ursus, Włochy; Śródmieście; Bemowo i Wola) i od 1.10.2022r. (Mokotów)

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5fc0b478-900a-11ec-94c8-de8df8ed9da1

2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00062472

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2022-02-18

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00022722/02/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.88 Odbiór odpadów komunalnych z terenu nieruchomości położonych w m. st. Warszawa na lata 2022-2026: Białołęka, Targówek, Mokotów, Ochota, Ursus, Włochy, Śródmieście, Bemowo, Wola

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ZP/JK/271/IV-22/22

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

3.5.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 1770607912,06 PLN

3.5.1.) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 973781801,06 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Odbiór odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz częściowo zamieszkują mieszkańcy, położonych w W-wie, od 1.07.2022 (zadania/dzielnice i szacowany strumień w Mg: 2. Białołęka, Targówek [380.105,262]; 4.Ochota, Ursus, Włochy [269.676,834]; 7. Śródmieście [163.628,642]; 9. Bemowo i Wola [372.205,952]) i od 1.10.2022 (3. Mokotów [309.943,917 Mg])przez 48 m-cy.

3.10.) Główny kod CPV: 90513100-7 - Usługi wywozu odpadów pochodzących z gospodarstw domowych

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

90512000-9 - Usługi transportu odpadów

90533000-2 - Usługi gospodarki odpadami

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Po przepr. analizach Zam. uznał za optymalny dla zaspokojenia jego potrzeb i dopuszczalny tryb z wolnej ręki na podst. art. 214 ust. 1 pkt 11 Pzp, w zw. z art. 6d ust.1 ustawy z 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

M.st. Warszawa (Miasto) jest zamawiającym, o którym mowa w art. 4 pkt 1 Pzp, a zamówienie ma być udzielone osobie prawnej (MPO). Przesłanki z art. 214 ust. 1 pkt 11 lit.a)–c) Pzp są w tym przypadku spełnione:

a) Miasto sprawuje nad MPO kontrolę odpowiadającą kontroli nad własnymi jednostkami. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym MPO należą do Miasta, w imieniu którego działa Prezydent, pełniący również funkcję Zgromadzenia Wspólników („ZW”). Miasto jako jedyny wspólnik MPO posiada dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami MPO. Uprawnienia właściciela zostały wzmocnione Aktem Założycielskim MPO („AZ MPO”) (w szczeg. §22 ust. 2-3 i §32) ponad te wynikające z przepisów prawa, w tym ksh. [c.d. w SEKCJI VI]

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m.st. Warszawie sp. z o.o., NIP 5272391342

5.1.2.) Ulica: ul. Obozowa 43

5.1.3.) Miejscowość: Warszawa

5.1.4.) Kod pocztowy: 01-161

5.1.5.) Województwo: mazowieckie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Do wył. kompetencji ZW należy zatwierdzanie planów gospodarczych MPO, w tym kwot i struktury wydatków inwestycyjnych oraz zatwierdzanie głównych kierunków polityki i strategii rozwoju i działania MPO. ZW ma wpływ na skład osobowy organów MPO, tj. bezpośrednio na skład Rady Nadzorczej („RN”) - powołuje i odwołuje jej członków i pośrednio na skład Zarządu, wobec którego RN ma uprawnienia znacznie szersze niż ustawowe kompetencje RN z art. 219 ksh (por. m.in. §28 ust. 1 pkt 6-18 oraz § 22 ust. 2-3 AZ MPO). W szczeg., RN powołuje, odwołuje i zawiesza członków Zarządu, wyznacza Prezesa Zarządu oraz określa zakres obowiązków poszczeg. członków Zarządu; RN opiniuje przygotowane przez Zarząd główne kierunki polityki i strategii działania oraz plany gospodarcze MPO; RN posiada uprawnienia związane z ustalaniem wynagrodzenia członków Zarządu; istotne czynności Zarządu, szczeg. określone w § 28 ust. 1 pkt 13 AZ MPO wymagają zgody RN. Obecnie RN składa się z 6 osób, w tym 2 osób powołanych przez ZW spośród przedstawicieli pracowników. AZ MPO uzależnia prawo działania Zarządu od uzyskania na określone czynności zgody RN lub ZW (§ 28 ust. 1 pkt 13 oraz § 32 pkt 11).

Ponadto, odrębnie uregulowane AZ MPO uprawnienia Prezydenta Miasta obejmują wyznaczanie szczeg. celów działalności MPO związanych z realizacją zadań własnych Miasta w zakresie utrzymania czystości i porządku (§ 22 ust. 2-3 w zw. z § 6 ust. 1 i 4) oraz rekomendowanie RN członków Zarządu (§14 ust. 2). Jednocześnie prawo indywidualnej kontroli wspólnika (art. 212 § 1 ksh) nie zostało wyłączone ani ograniczone oraz brak jest jakichkolwiek ograniczeń w zakresie wykonywania przez Miasto prawa głosu z udziałów oraz praw z posiadanych udziałów, jak i brak regulacji uzależniających podejmowanie przez ten organ strategicznych decyzji od uzyskania zgody innego organu. Dodatkowo, Prezydent Miasta

posiada kompetencje związane z ustaleniem zasad wynagradzania członków organu zarządzającego (art. 4 ustawy z 9.06.2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami).

b) Dla obliczenia % działalności związ. z realizacją zadań powierzonych przez Miasto przeprowadzono analizę finansową przychodów MPO na podstawie sprawozdań finansowych za 2019 i 2020 oraz dostępnych za 2021 r. danych księgowych i sprawozd. F-01 z 2021 r. Za zadania powierzone MPO przez Miasto uznawane są zagospodarowanie odpadów wykonywane na podstawie umowy wykonawczej z 12.12.2017 r., odbiór odpadów w ramach umów z Miastem zawartych na podst. Pzp oraz w ramach umów w sprawie doraźnego odbioru odpadów poCovidowych, i w związku z powyższym jako relewantne przychody określające wartość działalności zlecanej przez Miasto, uznano wpływy uzyskiwane bezpośrednio od Miasta w związku z realizacją ww. umów oraz wpływy z tytułu sprzedaży energii powstałe w zw. z zagospodarowaniem odpadów (przychody te obniżają wartość dopłat na zagospodarowanie uzyskiwanych od Miasta).

Średnie przychody MPO z tytułu wykonywanych dostaw, usług i robót w lat. 2019-2021 wyniosły 736475438,00 zł/rok. Natomiast średnie przychody powstałe w związku z realizacją zadań powierzonych przez Miasto wynosiły 701443359 zł/rok. Oznacza to iż 95,2% działalności MPO wykonywanej w tych latach dotyczyło zadań powierzonych przez Miasto.

Struktura i wielkość przychodów w zł odp. w latach 2019;2020;2021:

Z tyt. wszystkich dostaw, usług i robót-635112792;917710933;656602590

Zadania powierzone- 614485150;897676925;592168003

w tym:

Odbiór odp.-194607574;100394951;106099213

Zagosp. odp.-412729719;790429310;479397177

Odbiór poCovid.- 0;192521;175907

Sprzed. energii-7147857;6660143;6495706

c) Jedynym wspólnikiem MPO jest Miasto, a w kapitale zakładowym Spółki brak jest udziału kapitału prywatnego.

AZ MPO dostęp. na bip.mpo.com.pl i w KRS. Dane i dokumenty, na pods. których Zam. przygotowywał postępowanie, w tym informacje o ilości i strukturze odpadów objętych OPZ dostęp. na https://bip.warszawa.pl/Menu_podmiotowe/biura_urzedu/GO/ogloszenia/default.htm